

ライフプラン



農家 B様

農家 B子様

基準日 2018/4/2

プランのポイント

西田FP事務所

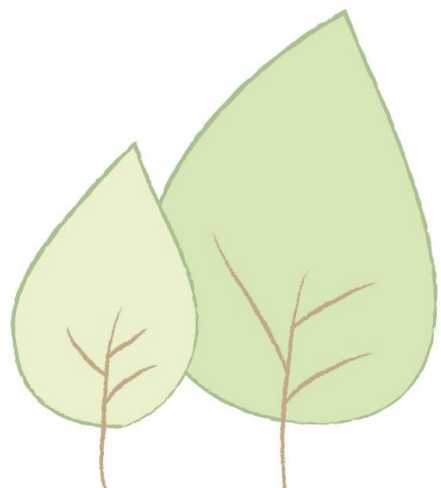
〒

TEL

FAX

E-Mail info@noukafp.net

担当： 西田 凌



はじめに

～ライフプラン作成にあたって～

この度はライフプランニングサービスをご利用頂き、誠にありがとうございます。
お伺いしました将来設計のご要望を元に、ライフプラン提案書を作成しました。
希望の人生設計を実現していきますよう、本シミュレーションを有効にご活用いただければ幸いです。

ライフデザインとは

人生観や価値観に基づく、望ましい人生の送り方をライフデザインといいます。どのような生き方、暮らし方ができれば安心か、または悔いがないか。ライフプランニングをきっかけに、人生の目的＝一番大切なことを確かめて頂ければ幸いです。

ライフプランとは

将来希望される生活、キャリア、資産形成、健康面を含めた暮らしの希望を生涯にわたって設計し、具体化したものをライフプランといいます。家を建てるときに設計図が必要のように、ご希望の人生を送るための設計図をつくることは大切な作業です。ライフプランをつくることは、折々の人生ステージで、より良い選択をするための人生の羅針盤となります。

キャッシュフロー表とは

ご希望の人生計画が、資金面から実現可能かをシミュレーションしたものが、キャッシュフロー表です。今後の人生のご希望（ライフイベント）に基づき、将来の収支と金融資産残高を試算致しました。将来のお金の出入りを可視化することで、希望を叶えるための作戦が立てやすくなります。



※この提案は現時点での家族構成、収支、資産状況、税制、その他の法制度に基づく試算であり、今後状況が変化した場合はシミュレーション結果が異なる場合があります。ご理解のうえ、自己責任において判断材料としてご活用頂ければ幸いです。

■ライフプラン提案書を作成するにあたって

以下をふまえて作成しております。

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____

～ご提案書を作成するにあたり使用したデータについて～

本提案書はご提供いただきました情報をもとに下記前提にてシミュレーションを行っております。税金計算、社会保険料計算等は、下記設定に基づく簡易計算であることをご了承の上ご活用ください。又、物価変動率等の前提条件を変更された場合、計算結果は異なります。

数値の表示について

本ライフプランは物価変動を考慮した将来の貨幣価値で表示しております。

基準日について

基準日はプラン作成日を含む年度の年度開始日で表示しております。

物価変動率について

- ・収入と支出の変動率はご希望等をもとに詳細設定しております。
主な収入、副収入、その他の収入は[今後の収入]ページに、基本生活費、その他の支出は[支出]ページに記載しております
- ・金融資産の運用率は[農家様ご家族のプロフィール]ページにて詳細設定しております
- ・賃貸住まいの家賃変動率は0%です
- ・教育費の変動率は0%です
- ・車・バイクの変動率は、買い替え=0%、ガソリン代などの維持費=0%です
- ・夢資金の変動率は0%です
- ・年金の変動率は0%です

税金計算について

平成30年5月時点の税制が将来に渡り継続するものとして所得税、住民税を概算として表示しております（復興税は考慮しておりません）。シミュレーションであり、参考数値です。

なお、住民税に関しては当該年度の所得に基づき、当該年度の税額として計算しております。

- ◆事業所得・・・自営業としての年収（売上）、経費、減価償却費等を勘案
 - ◆不動産所得・・・不動産等の貸付による収入、経費、減価償却費等を勘案
 - ◆給与所得・・・給与所得者としての年収をもとに、給与所得控除を勘案
 - ◆公的年金等・・・公的年金、企業年金、確定拠出年金、国民年金基金、小規模企業共済に
関しては公的年金等控除を勘案
 - ◆退職所得・・・退職金（企業年金等の退職一時金含む）に関しては退職所得控除を勘案
- 上記以外の下記収入は手取概算額を計上しています。
- ◇利子所得 ◇配当所得 ◇一時所得 ◇譲渡所得 ◇山林所得 ◇個人年金保険の年金
◇学資保険・こども保険の祝い金・満期保険金 ◇養老保険等の満期保険金

所得控除／税額控除について

所得税、住民税の概算計算では以下の各種控除を勘案して計算を行っております。

- ◆基礎控除 ◆配偶者控除 ◆配偶者特別控除 ◆一般扶養控除（16歳以上19歳未満）
- ◆特定扶養控除（19歳以上23歳未満） ◆社会保険料控除 ◆小規模企業共済等掛金控除

社会保険料について

平成30年5月時点の社会保険料が将来にわたり継続するものとして、概算値を表示しております。シミュレーションであり、参考の数値としてご活用ください。なお、国民健康保険料に関しては当該年度の所得に基づき、当該年度の保険料として計算しております。

【当提案書が参照している計算式・料率】

- ◆国民年金保険 ◆国民健康保険（東京都大田区） ◆介護保険（東京都大田区）
- ◆厚生年金保険 ◆健康保険（協会けんぽ-東京都） ◆雇用保険
- ◆後期高齢者医療制度（東京都大田区）

老齢年金について

- 年金加入歴をお知らせいただいた場合について
→ねんきん定期便に提示されてある年金計算式（新方式）をもとに簡易計算しております
加給年金、振替加算については勘案しております。シミュレーションであり、参考数値です
- 老齢年金額をお知らせいただいた場合について
→お知らせいただいた年金額で計上しております
- 共済年金は未対応です。厚生年金で計上いたします
- 経過的加算、厚生年金の44年特例、高年齢雇用継続給付、付加年金は考慮しておりません

今後の収入について

ご提供いただいたデータ・希望等をもとに作成しております。キャッシュフロー表に反映される数値は、給与所得者の場合は年収を、事業所得者の場合は売上から経費を差し引いた金額を計上しております。キャッシュフロー表の収入合計額は万円未満を切り捨てて表示しております。

生命保険・学資保険・個人年金保険について

生命保険料控除等は考慮しておりません。養老保険の満期保険金、学資保険の祝い金・満期保険金、個人年金保険の年金については額面額をそのままキャッシュフロー等に反映しております。

住宅ローン返済シミュレーションについて

- 繰上返済はその年の年度末に行ったこととして計算しております
- 当提案書は年度末表示となっておりますので、住宅ローン控除額につきましても「その年の年度末住宅ローン残高の1%」で計算しております
- 現在の住宅ローンで「フラット団信保険料を見込む」にチェックを入れた場合は、その年の年度末住宅ローン残高の0.358%として計算

キャッシュフロー表（CF）について

当提案書では「4/2～翌年4/1」の年度式を採用しているため、年度末時点での年齢がCF上に表記されます。その他計算は全て年度式を採用しております。該当する収入・支出は次の通りです。

【収入】

- ◆収入・・・主な収入（給与、事業所得、アルバイト・パート）、副収入
- ◆年金・・・老齢年金、企業年金（年金受取）、確定拠出年金、国民年金基金、小規模企業共済（年金受取）
- ◆減税・手当・・・住宅ローン控除、児童手当など
- ◆その他の収入・・・退職金、企業年金（一時金受取）、小規模企業共済（一時金受取）、生命保険の満期保険金・祝い金、学資保険の祝い金・満期保険金、個人年金保険（年金）、積立運用の受取金、親からの贈与・祝い金など

【税金・社会保険料】

- ◆税金・・・所得税、住民税
- ◆社会保険料・・・国民年金保険料、厚生年金保険料、国民健康保険料、健康保険料（協会けんぽ）、第1号被保険者の介護保険料、後期高齢者医療保険料、国民年金基金掛金、小規模企業共済掛金、確定拠出年金（個人型）掛金、確定拠出年金選択型（個人負担）掛金

【支出】

- ◆基本生活費・・・衣食住の「住（住居関連費）」と教育費などを除く通常的生活費
- ◆子ども費・・・保育料、学費、塾やお稽古事、部活動費などの学校外教育費など
- ◆住宅費・・・家賃、固定資産税、管理費・修繕積立金、火災保険料、駐車場代、リフォーム費、親からの住宅資金贈与・借入金など
- ◆住宅ローン・・・住宅ローン、住宅ローンの繰り上げ返済（身内などからの借入を除く）
- ◆生命保険料・・・生命保険、学資保険、個人年金保険などの保険料
- ◆積立運用・・・初期積立額と毎年の積立額
- ◆車・バイク・・・車・バイクの購入費および維持費
- ◆その他の支出・・・家族旅行など、他の支出項目に該当しない支出
- ◆その他のローン・・・クレジットカードのキャッシング、奨学金など住宅ローン以外の借入金
- ◆将来の夢・・・経済的に手当てしておきたい夢・目標

※収入の万円未満は切り捨て、税金・社会保険料と支出の万円未満は切り上げで表示

遺族年金について

いただいた収入等のデータをもとに遺族基礎年金、遺族厚生年金、中高齢寡婦加算を簡易計算しております。シミュレーションであり、参考数値です。
※共済年金は未対応です。厚生年金に加入されているとみなして計算しております

必要保障額について

必要保障額は万が一のことがあった場合に残されたご家族が暮らすのに必要な資金の目安です。年齢、職業、ご家族の状況、お子さまの教育方針など個々のライフステージにより異なります。当提案書では、パートナーが100歳になるまで（残された家族がお子様のみの場合は末子が22歳まで）安心して生活できるように計算しております。

必要保障額推移表について

必要保障額推移表は各年度で万が一のことが起きた場合の必要保障額を一覧表にしたものです。生命保険はリスクに対する備えとして欠くことのできない存在です。長期的な視点で死亡保障に過不足はないかの目安としてご活用ください。

収支については万が一になった年度の1年間の収入と支出を表示しています。

【収入に表示されるもの】

遺族厚生年金、遺族基礎年金、中高齢寡婦加算、配偶者老齢年金、配偶者手取収入、その他の収入、死亡退職金など

※現時点で生まれていない子の設定をした場合、その子は生まれたものとして亡くなった年度の遺族基礎年金に反映しています。

【支出に表示されるもの】

基本生活費、住宅費、こども費、左記以外の支出、死亡整理金

※住宅費は家賃、遺族の住宅ローン、団体信用生命保険に加入していない住宅ローン、固定資産税、管理費・修繕積立金などが含まれます。

遺族のキャッシュフロー表について

プラン作成時の年度末に万が一のことが起きた場合のキャッシュフロー（CF）・シミュレーションです。年度末時点での残されたご家族の年齢がCF上に表示されます。該当する収入・支出は次の通りです。

【収入】

- ◆収入・・・主な収入（給与、事業所得、アルバイト・パート）、副収入
- ◆年金・・・老齢年金、企業年金（年金受取）、確定拠出年金、国民年金基金、小規模企業共済（年金受取）
- ◆その他の収入・・・退職金、企業年金（一時金受取）、小規模企業共済（一時金受取）、生命保険の満期保険金・祝い金、学資保険の祝い金・満期保険金、個人年金保険（年金）、親からの贈与・祝い金など
- ◆遺族年金・・・遺族基礎年金、遺族厚生年金、中高齢寡婦加算
- ◆死亡退職金など・・・死亡退職金、弔慰金など

【支出】

- ◆基本生活費・・・衣食住の「住（住居関連費）」と教育費などを除く通常的生活費
- ◆子ども費・・・保育料、学費、塾やお稽古事、部活動費などの学校外教育費など
- ◆住宅費・・・家賃、固定資産税、管理費・修繕積立金、火災保険料、駐車場代、リフォーム費、親からの住宅資金贈与・借入金など
- ◆住宅ローン・・・住宅ローン※団体信用生命保険に加入している場合を除く
- ◆繰り上げ返済・・・住宅ローンの繰り上げ返済（身内などからの借入を除く）
- ◆生命保険料・・・生命保険、学資保険、個人年金保険などの保険料
- ◆車・バイク・・・車・バイクの購入費および維持費
- ◆その他の支出・・・家族旅行など、他の支出項目に該当しない支出
- ◆その他のローン・・・クレジットカードのキャッシング、奨学金など住宅ローン以外の借入金
- ◆将来の夢・・・経済的に手当てしておきたい夢・目標
- ◆死亡整理金・・・葬式代、埋葬料、お墓の費用など

※収入の万円未満は切り捨て、税金・社会保険料と支出の万円未満は切り上げで表示

農家様ご家族のプロフィール

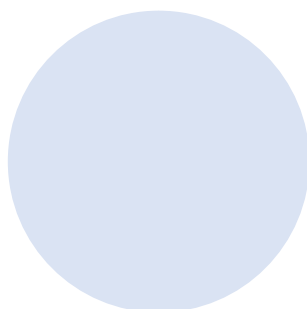
ご家族構成					結婚記念日
氏名	生年月日	年齢（年度末）	性別	続柄	職業
農家 B様	1988 年 10 月 1 日	30歳	男性	世帯主	自営業
農家 B子様	1988 年 11 月 1 日	30歳	女性	配偶者	自営業
農家 B次郎様	2018 年 9 月 1 日	0歳	男性	子	未就学児

現在の金融資産			
名称等	金額	利回り	
現金・預金（流動性） 預貯金	1,000万円	0.00%	
金融資産合計		1,000万円	平均利回り 0.00%

今後の想定利回り①	
世帯主年齢	利回り
30歳～	0.00%

今後の想定利回り②	
世帯主年齢	利回り

農家様のポートフォリオ



流動性資金	1,000万円	100.0%
安定性資金	0万円	0.0%
収益性資金	0万円	0.0%

《参考》

流動性資金：現金・預金

安定性資金：定期預金・債券等（円建）など

収益性資金：株式・投資信託・外貨建商品など

現在の負債					
住宅ローン	借入残高	残期間	金利	年間返済額	
合計	0.0万円			0.0万円	
その他のローン	借入先	借入残高	残期間	金利	年間返済額

年間収支

年間収支（初年度）

収入の部

B様収入	300万円
B子様収入	150万円
B様年金	0万円
B子様年金	0万円
減税・手当	18万円
その他の収入	0万円
年間取崩額	0万円

収入合計

468万円

*収入の部： 給与については税込年収
事業については所得

支出の部

税・社会保険	137万円
基本生活費	162万円
子ども費	0万円
住宅費	60万円
住宅ローン	0万円
積立運用	0万円
生命保険料	0万円
（内、貯蓄になる支出*	0万円）
車・バイク	109万円
その他の支出	0万円
その他のローン	0万円
夢	0万円
年間貯蓄額	0万円

支出合計

468万円

*貯蓄になる支出： 満期金がある保険
個人年金
学資保険



今後の収入

【B様】主たる収入

年齢	種類	年金	年収/所得	変動率	減価償却費等	退職金
30歳 ~ 64歳	事業	国民	300万円	0.00%	0万円	

【B様】副収入

年齢	種類	年収/所得	変動率	減価償却費等	退職金

【B子様】主たる収入

年齢	種類	年金	年収/所得	変動率	減価償却費等	退職金
30歳 ~ 65歳	事業	国民	150万円	0.00%	0万円	

【B子様】副収入

年齢	種類	年金	年収/所得	変動率	減価償却費等	退職金

その他の収入（世帯主年齢）

内容	分類	期間	手取り	変動率
児童手当あり	所得区分：一般所得			

年金/積立貯蓄

公的年金受取予想	B様
65歳 ～ 終身	68.2万円/年

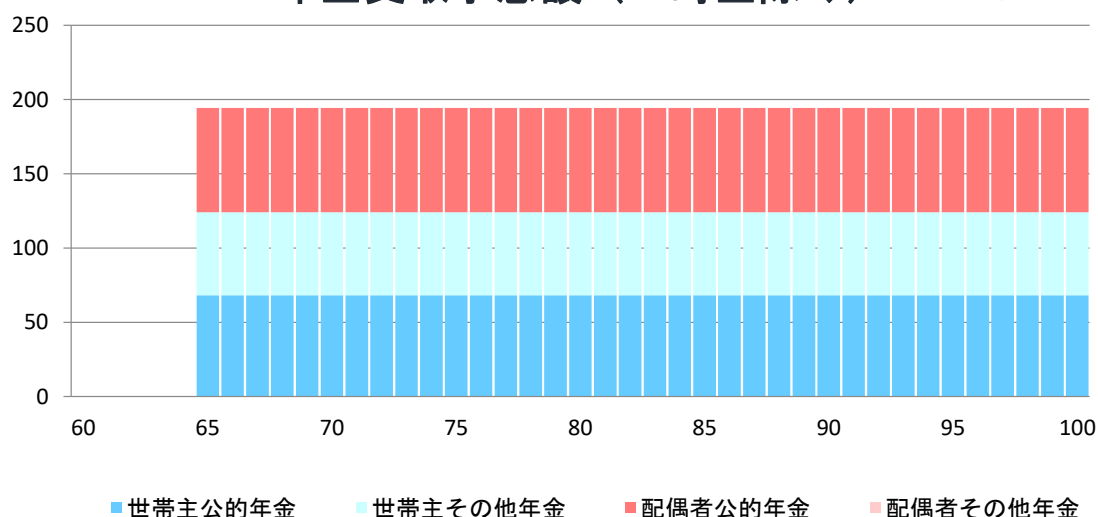
公的年金受取予想	B子様
65歳 ～ 終身	70.1万円/年

農家様の公的年金受取予想額は 約12万円/月 となります。（夫婦とも65歳以上時点）

その他の年金受取額 B様									
名称	現在の 時価	積立期間/ 払込期間	積立額/ 保険料	積立期間/ 想定利回り	積立 終了時	据置期間/ 想定利回り	据置 終了時	受取期間	受取年額
国民年金基金		31歳～ 60歳	24万円					65歳～ 終身	56万円

その他の年金受取額 B子様									
名称	現在の 時価	積立期間/ 払込期間	積立額/ 保険料	積立期間/ 想定利回り	積立 終了時	据置期間/ 想定利回り	据置 終了時	受取期間	受取年額

年金受取予想額（一時金除く） （横軸：世帯主年齢）



世帶主年齡

基本生活費

変動率

30歳～

13.5万円/月

0,00%

65歳～

16.5万円/月

0.00%

分類

世帶主年齡

金額

変動率

車

30歲

100万円

50歳

100万円

年間維持費①

年間維持費①

年間維持費①

年間維持費①

年間維持費①

ガソリン等

3万円/年

30歳～70歳

年間維持費②

年間維持費②

年間維持費②

年間維持費②

年間維持費②

車検

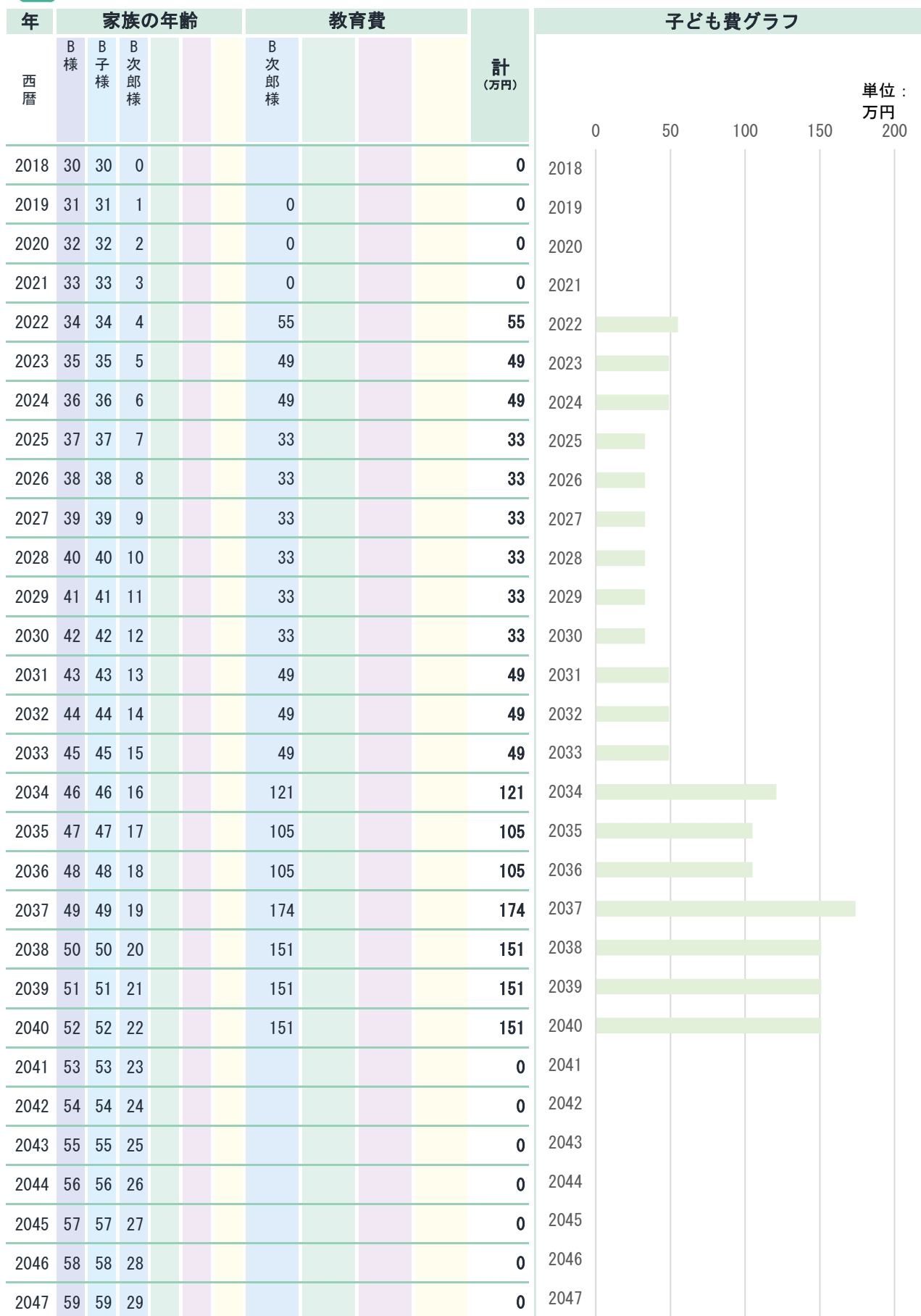
6万円/年

30歳～70歳

お子様の教育について

教育費 (万円)	B次郎 様			
	学校教育費	家庭教育費	学校教育費	家庭教育費
幼稚園/保育園				
1歳				
2歳				
3歳				
4歳	41	14		
5歳	35	14		
6歳	35	14		
通園期間合計	153			
小学校	公立			
初年度	11	22		
次年度以降	11	22		
通学期間合計	198			
中学校	公立			
初年度	18	31		
次年度以降	18	31		
通学期間合計	147			
高校	私立			
初年度	92	29		
次年度以降	76	29		
通学期間合計	331			
大学他	私立文系 4年	自宅		
初年度	115	59		
次年度以降	92	59		
通学期間合計	627			
合計	1,456			
その他の教育				
教育費合計	1,456			
結婚資金援助				
その他の援助				

子ども費予想額



住宅／現在のお住まい

現在の住まい

賃貸

世帯主年齢	種類	入居時費用	家賃	更新料
30歳 ～ 30歳	賃貸	0万円	5.0万円/月	1年ごと 0万円

持家

今後のコスト	期間	金額	変動率

現在の住宅ローン

なし

	現在のローン1	現在のローン2
名義		
金融機関		
ローン名称		
ローンの特徴		
借入額／残債		
金利		
借入期間		
フラット団信保険		

住宅ローン控除額（万円）

年										
控除額										

住宅／取得計画

取得計画

購入予定時期	2020/3	世帯主31歳時
購入価格	2,000万円	
諸経費	0万円	
取得費合計 (A)	2,000万円	

自己資金	300万円
贈与	
準備資金合計 (B)	300万円
不足額 (B-A)	-1,700万円
住宅ローン借入額	2,200万円
初年度金利	下記参照
返済期間	下記参照

諸経費詳細	
印紙税	
不動産取得税	
登記費用	
仲介手数料	
引越代	
家具等購入代	
住宅ローン関係	
事務手数料	
保証料 (一括払い)	
火災保険	
購入時諸経費合計	

取得後のコスト

期間	金額	変動率

住宅ローン

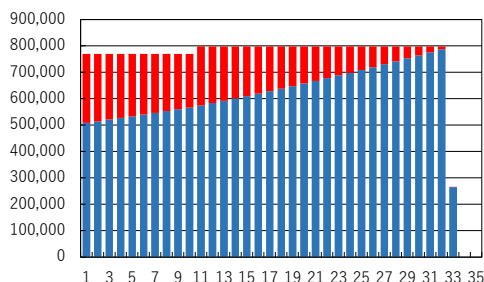
	ローン1	ローン2
名義	世帯主	
金融機関	農業銀行	
ローン名称	農家住宅ローン	
ローンの特徴		
借入金額	2,200万円	
当初金利	1.200%	
借入期間	31歳～ 35年間	

住宅ローン控除額 (万円)

年	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
控除額	21	20	20	19	18	18	17	17	16	15

住宅ローン計画（１） / 元利均等 / 繰上返済あり

返済の条件	借入額/残債	2,200万円
	返済期間35年(当初金利1.2%)	
	月々返済額	64,175円
	賞与返済額	
	返済総額	2,765万円
	(内利息)	565万円)



繰上げの予定	世帯主年齢(歳)		繰上予定額
	月々分	期間短縮型	41 ~ 41 1年ごと 150万円

繰上げ効果	繰上返済総額	149万円
	繰上返済総額以外の返済総額	2,552万円
	(内利息)	501万円)
	繰り上げによる利息軽減額	64万円

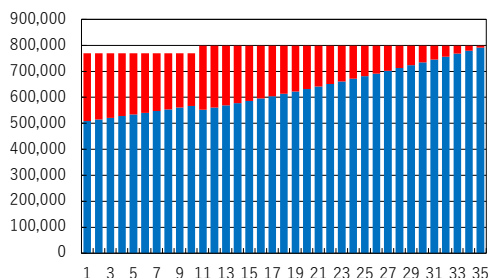
※期間短縮型は月返済額で割り切れる金額に自動調整されます。

単位：円

	金利 (%)	月々返済分			ボーナス返済分			繰上げ 返済額	年末残高	団信 保険料
		返済額	内元本	内利息	返済額	内元本	内利息			
1	1.2	770,094	508,887	261,207	0	0	0		21,491,112	
2	1.2	770,094	515,027	255,067	0	0	0		20,976,086	
3	1.2	770,094	521,242	248,852	0	0	0		20,454,845	
4	1.2	770,094	527,531	242,563	0	0	0		19,927,312	
5	1.2	770,094	533,896	236,198	0	0	0		19,393,417	
6	1.2	770,094	540,338	229,756	0	0	0		18,853,079	
7	1.2	770,094	546,858	223,236	0	0	0		18,306,221	
8	1.2	770,094	553,457	216,637	0	0	0		17,752,765	
9	1.2	770,094	560,135	209,959	0	0	0		17,192,630	
10	1.2	770,094	566,894	203,200	0	0	0		16,625,737	
11	1.5	797,908	574,835	223,074	0	0	0	1,491,410	14,559,494	
12	1.5	797,908	583,517	214,392	0	0	0		13,975,978	
13	1.5	797,908	592,330	205,578	0	0	0		13,383,647	
14	1.5	797,908	601,276	196,632	0	0	0		12,782,371	
15	1.5	797,908	610,358	187,551	0	0	0		12,172,014	
16	1.5	797,908	619,576	178,332	0	0	0		11,552,438	
17	1.5	797,908	628,934	168,974	0	0	0		10,923,504	
18	1.5	797,908	638,433	159,475	0	0	0		10,285,071	
19	1.5	797,908	648,076	149,833	0	0	0		9,636,996	
20	1.5	797,908	657,864	140,044	0	0	0		8,979,132	
21	1.5	797,908	667,800	130,108	0	0	0		8,311,332	
22	1.5	797,908	677,886	120,022	0	0	0		7,633,446	
23	1.5	797,908	688,125	109,784	0	0	0		6,945,321	
24	1.5	797,908	698,518	99,391	0	0	0		6,246,804	
25	1.5	797,908	709,068	88,840	0	0	0		5,537,736	
26	1.5	797,908	719,777	78,131	0	0	0		4,817,959	
27	1.5	797,908	730,649	67,260	0	0	0		4,087,309	
28	1.5	797,908	741,684	56,224	0	0	0		3,345,624	
29	1.5	797,908	752,886	45,022	0	0	0		2,592,739	
30	1.5	797,908	764,257	33,651	0	0	0		1,828,480	
31	1.5	797,908	775,800	22,108	0	0	0		1,052,679	
32	1.5	797,908	787,518	10,391	0	0	0		265,161	
33	1.5	265,990	265,161	829	0	0	0		0	
34	1.5	0	0	0	0	0	0		0	
35	1.5	0	0	0	0	0	0		0	

【参考】住宅ローン計画（１） / 元利均等 / 繰上返済なし

返済の条件	借入額/残債	2,200万円
	返済期間35年(当初金利1.2%)	
	月々返済額	64,175円
	賞与返済額	
	返済総額	2,765万円
	(内利息)	565万円)



繰上げの予定	世帯主年齢(歳)	繰上予定額

繰上げ効果	繰上返済総額	
	繰上返済総額以外の返済総額	
	(内利息)	
	繰り上げによる利息軽減額	

※期間短縮型は月返済額で割り切れる金額に自動調整されます。

単位：円

	金利 (%)	月々返済分			ボーナス返済分			繰上げ 返済額	年末残高	団信 保険料
		返済額	内元本	内利息	返済額	内元本	内利息			
1	1.2	770,094	508,887	261,207	0	0	0		21,491,112	
2	1.2	770,094	515,027	255,067	0	0	0		20,976,086	
3	1.2	770,094	521,242	248,852	0	0	0		20,454,845	
4	1.2	770,094	527,531	242,563	0	0	0		19,927,312	
5	1.2	770,094	533,896	236,198	0	0	0		19,393,417	
6	1.2	770,094	540,338	229,756	0	0	0		18,853,079	
7	1.2	770,094	546,858	223,236	0	0	0		18,306,221	
8	1.2	770,094	553,457	216,637	0	0	0		17,752,765	
9	1.2	770,094	560,135	209,959	0	0	0		17,192,630	
10	1.2	770,094	566,894	203,200	0	0	0		16,625,737	
11	1.5	797,908	552,309	245,599	0	0	0		16,073,427	
12	1.5	797,908	560,651	237,257	0	0	0		15,512,774	
13	1.5	797,908	569,119	228,790	0	0	0		14,943,657	
14	1.5	797,908	577,715	220,194	0	0	0		14,365,943	
15	1.5	797,908	586,440	211,468	0	0	0		13,779,504	
16	1.5	797,908	595,297	202,611	0	0	0		13,184,205	
17	1.5	797,908	604,289	193,620	0	0	0		12,579,917	
18	1.5	797,908	613,415	184,493	0	0	0		11,966,503	
19	1.5	797,908	622,680	175,228	0	0	0		11,343,823	
20	1.5	797,908	632,085	165,824	0	0	0		10,711,739	
21	1.5	797,908	641,632	156,277	0	0	0		10,070,108	
22	1.5	797,908	651,322	146,586	0	0	0		9,418,786	
23	1.5	797,908	661,160	136,749	0	0	0		8,757,626	
24	1.5	797,908	671,146	126,763	0	0	0		8,086,481	
25	1.5	797,908	681,282	116,626	0	0	0		7,405,199	
26	1.5	797,908	691,572	106,336	0	0	0		6,713,627	
27	1.5	797,908	702,017	95,891	0	0	0		6,011,611	
28	1.5	797,908	712,620	85,288	0	0	0		5,298,991	
29	1.5	797,908	723,383	74,525	0	0	0		4,575,608	
30	1.5	797,908	734,309	63,599	0	0	0		3,841,298	
31	1.5	797,908	745,400	52,509	0	0	0		3,095,899	
32	1.5	797,908	756,658	41,251	0	0	0		2,339,241	
33	1.5	797,908	768,086	29,822	0	0	0		1,571,154	
34	1.5	797,908	779,687	18,221	0	0	0		791,466	
35	1.5	797,912	791,467	6,445	0	0	0		0	

農家様 ライフイベント表

※予想利回り①で算出

年	ご家族の年齢					ライフイベント							貯蓄残高
西暦	世	配	子			ご家族のイベント	B様	B子様	B次郎様				(万円)
2018	30	30	0			車等買換							1,000
2019	31	31	1			住宅取得							783
2020	32	32	2										865
2021	33	33	3										941
2022	34	34	4										961
2023	35	35	5										986
2024	36	36	6										1,011
2025	37	37	7						小学校入学				1,051
2026	38	38	8										1,091
2027	39	39	9										1,130
2028	40	40	10										1,159
2029	41	41	11										1,021
2030	42	42	12										1,033
2031	43	43	13						中学校入学				1,029
2032	44	44	14										1,025
2033	45	45	15										1,021
2034	46	46	16						高校入学				939
2035	47	47	17										873
2036	48	48	18										807
2037	49	49	19						大学入学				674
2038	50	50	20			車等買換							464
2039	51	51	21										354
2040	52	52	22										244
2041	53	53	23						就職				282
2042	54	54	24										320
2043	55	55	25										358
2044	56	56	26										396
2045	57	57	27										434
2046	58	58	28										472
2047	59	59	29										510
2048	60	60	30				還暦	還暦					582
2049	61	61	31										674
2050	62	62	32										766
2051	63	63	33										911
2052	64	64	34										1,083
2053	65	65	35										1,180
2054	66	66	36										1,159
2055	67	67	37										1,138
2056	68	68	38										1,117
2057	69	69	39				古稀	古稀					1,096
2058	70	70	40										1,075
2059	71	71	41										1,063
2060	72	72	42										1,051
2061	73	73	43										1,039
2062	74	74	44										1,027
2063	75	75	45										1,006
2064	76	76	46										985
2065	77	77	47										964
2066	78	78	48										943
2067	79	79	49										922

農家様 キャッシュフロー表(1~20年目)

単位/万円

		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
西暦		2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037
年 齢	農家 B様	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49
	農家 B子様	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49
	農家 B次郎様	0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
主なライフイベント		車等買換	住宅取得																		
収 入	B様 収入	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300
	B子様 収入	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150
	B様 年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	B子様 年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	減税・手当	18	39	38	32	31	30	30	29	29	28	27	12	12	12	12	12	0	0	0	0
	その他の収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	収入合計	468	489	488	482	481	480	480	479	479	478	477	462	462	462	462	462	450	450	450	450
	税金	45	41	41	41	41	41	41	41	41	40	40	40	40	40	40	40	34	34	34	32
	社会保険料	92	116	116	116	116	116	116	116	116	126	126	126	126	126	126	126	126	126	126	126
	手取り収入	331	332	331	325	324	323	323	322	322	321	311	296	296	296	296	296	290	290	290	292
支 出	基本生活費	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162
	子ども費	0	0	0	0	55	49	49	33	33	33	33	33	33	49	49	49	121	105	105	174
	住宅費	60	300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン	0	78	78	78	78	78	78	78	78	78	78	230	80	80	80	80	80	80	80	80
	生命保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	積立運用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	車・バイク	109	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
	その他の支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来の夢	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	支出合計	331	549	249	249	304	298	298	282	282	282	282	434	284	300	300	300	372	356	356	425
収 支		0	-217	82	76	20	25	25	40	40	39	29	-138	12	-4	-4	-4	-82	-66	-66	-133
金融資産残高 (①)		1,000	783	865	941	961	986	1,011	1,051	1,091	1,130	1,159	1,021	1,033	1,029	1,025	1,021	939	873	807	674
金融資産残高 (②)																					
住宅ローン残高		0	2,150	2,098	2,046	1,993	1,940	1,886	1,831	1,776	1,720	1,663	1,456	1,398	1,339	1,279	1,218	1,156	1,093	1,029	964

農家様 キャッシュフロー表(21~40年目)

単位/万円

		21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
西暦		2038	2039	2040	2041	2042	2043	2044	2045	2046	2047	2048	2049	2050	2051	2052	2053	2054	2055	2056	2057
年 齢	農家 B様	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69
	農家 B子様	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69
	農家 B次郎様	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39
主なライフイベント		車等買換																			
収 入	B様 収入	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	300	0	0	0	0	0
	B子様 収入	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	150	0	0	0	0
	B様 年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	124	124	124	124	124
	B子様 年金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	70	70	70	70	70
	減税・手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他の収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	収入合計	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	450	344	194	194	194	194
	税金	32	32	32	40	40	40	40	40	40	40	46	50	50	50	50	9	0	0	0	0
	社会保険料	126	126	126	121	121	121	121	121	121	121	81	57	57	57	57	31	8	8	8	8
	手取り収入	292	292	292	289	289	289	289	289	289	289	323	343	343	343	343	304	186	186	186	186
支 出	基本生活費	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	162	198	198	198	198	198
	子ども費	151	151	151	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	80	27	0	0	0	0	0	0
	生命保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	積立運用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	車・バイク	109	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9	9
	その他の支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来の夢	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
支出合計		502	402	402	251	251	251	251	251	251	251	251	251	251	198	171	207	207	207	207	207
収 支		-210	-110	-110	38	38	38	38	38	38	38	72	92	92	145	172	97	-21	-21	-21	-21
金融資産残高 (①)		464	354	244	282	320	358	396	434	472	510	582	674	766	911	1,083	1,180	1,159	1,138	1,117	1,096
金融資産残高 (②)																					
住宅ローン残高		898	832	764	695	625	554	482	409	335	260	183	106	27	0	0	0	0	0	0	0

農家様 キャッシュフロー表(41～60年目)

単位/万円

		41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
西暦		2058	2059	2060	2061	2062	2063	2064	2065	2066	2067	2068	2069	2070	2071	2072	2073	2074	2075	2076	2077
年 齢	農家 B様	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89
	農家 B子様	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89
	農家 B次郎様	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59
主なライフイベント																					
収 入	B様 収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	B子様 収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	B様 年金	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124
	B子様 年金	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70
	減税・手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他の収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	収入合計	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194
	税金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	社会保険料	8	8	8	8	8	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
手取り収入	186	186	186	186	186	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	
支 出	基本生活費	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198
	子ども費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	生命保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	積立運用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	車・バイク	9	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他の支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来の夢	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	支出合計	207	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198
収 支		-21	-12	-12	-12	-12	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21
金融資産残高 (①)		1,075	1,063	1,051	1,039	1,027	1,006	985	964	943	922	901	880	859	838	817	796	775	754	733	712
金融資産残高 (②)																					
住宅ローン残高		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

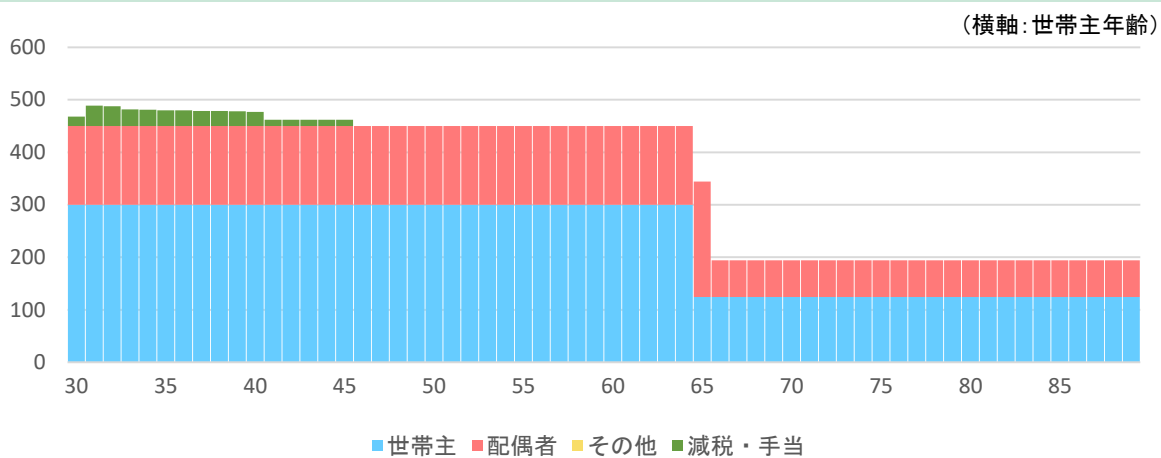
農家様 キャッシュフロー表(61～80年目)

単位/万円

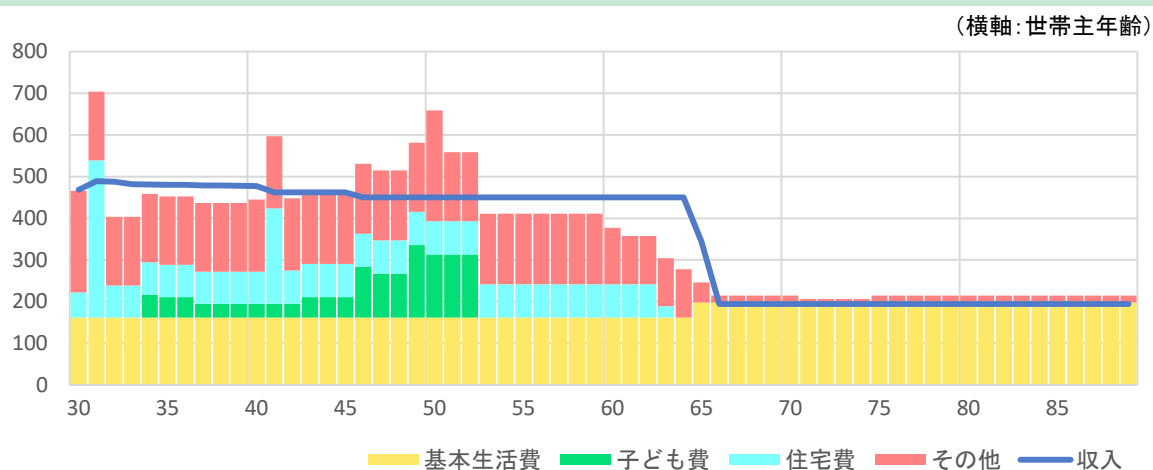
		61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
西暦		2078	2079	2080	2081	2082	2083	2084	2085	2086	2087	2088	2089	2090	2091	2092	2093	2094	2095	2096	2097
年 齢	農家 B様	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109
	農家 B子様	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109
	農家 B次郎様	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79
主なライフイベント																					
収 入	B様 収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	B子様 収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	B様 年金	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124	124
	B子様 年金	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70	70
	減税・手当	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他の収入	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	収入合計	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194	194
	税金	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	社会保険料	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17	17
	手取り収入	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177	177
支 出	基本生活費	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198
	子ども費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅費	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	住宅ローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	生命保険料	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	積立運用	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	車・バイク	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他の支出	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	その他のローン	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	将来の夢	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	支出合計	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198	198
収 支		-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21	-21
金融資産残高 (①)		691	670	649	628	607	586	565	544	523	502	481	460	439	418	397	376	355	334	313	292
金融資産残高 (②)																					
住宅ローン残高		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

収支推移・金融資産の推移

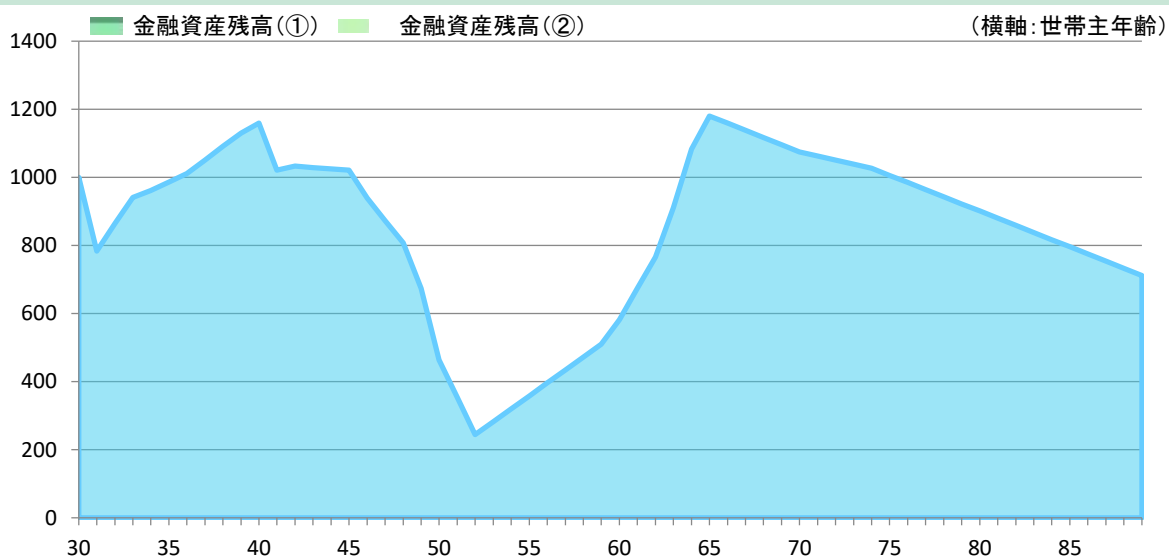
収入のグラフ



収支のグラフ



金融資産残高のグラフ



おわりに

～ご希望のファイナンシャルゴール実現に向けて～

農家様のライフプランシミュレーション結果を報告させて頂きました。
 農家様の将来設計における今後の見通しや問題点、それに基づく対応策の必要性について、ご理解を深めていただけましたら幸いです。ご質問やご不明な点は、お気軽に下記までご連絡ください。

本プランをご参照のうえ、ご希望のファイナンシャルゴールの実現に向けて前進されることを心より応援申し上げます。今後とも、家計・資産のアドバイザーであるファイナンシャルプランナーに、ご相談いただければ幸いです。

ご注意点と今後について

当プランは、カウンセリング時にお客様よりお聞きしたご希望条件と優先順位、各種前提条件に基づき作成したものです。現時点での家族構成、収支、資産状況、税制、その他の法制度に基づく試算であり、今後、経済環境の変化、個別状況の変化等によりシミュレーション結果が変化する場合があります。前提条件に変化が生じた場合は再プランをお勧めします。

ご提案させて頂きました改善プランの実行において、引き続き相談をご希望される場合は、担当FPにご連絡ください。今回のプラン作成を、ご懸案の解決やライフプランのさらなる改善に取り組むきっかけとしていただければ幸いです。

プランに関するお問合せ先

- 会社名 西田FP事務所
- 役職（資格） 代表
- 氏名 西田 凌

■ E-mail info@noukafp.net

